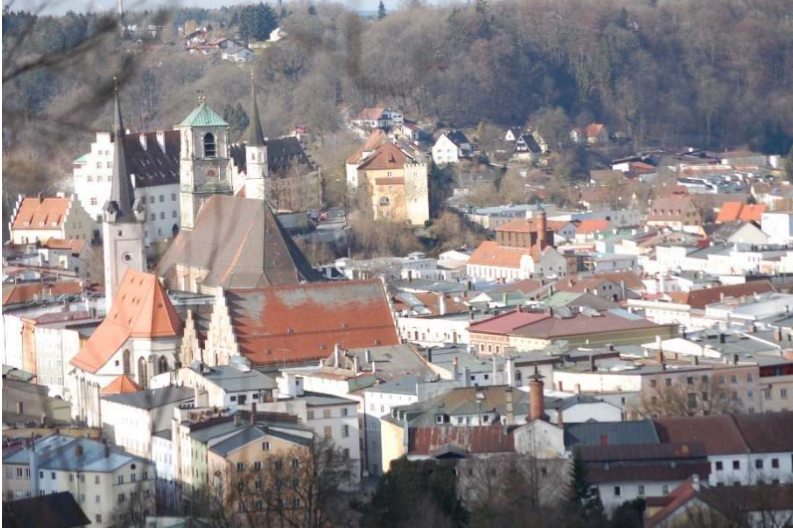


# Gestaltungssatzung und Rahmenplan Solar



# Kategorien in der Altstadt



**Kategorie 1 – historische  
Deckungen und Gebäude  
mit besonderer  
städtebaulicher  
Signifikanz und  
Einsehbarkeit**



Grundsatz: keine  
Solaranlagen  
erlaubnisfähig

# Kategorien in der Altstadt



**Kategorie 2 – Soweit  
ensembleprägende\*  
einsehbare Dachflächen  
von Straße, Platz  
und/oder Aussichtspunkt**

Grundsatz: Die Struktur  
und Farbigkeit der  
vorhandenen  
Dachoberfläche muss  
weiterhin das  
Erscheinungsbild prägen.

(\*Ensembleprägend: Das Dach trägt durch Lage, Art und/oder städtebauliche Wirkung besonders zum Denkmalwert der Dachlandschaft und/oder des Straßenraumes bei.)

# Kategorien in der Altstadt



**Kategorie 3 – Soweit  
einsehbare  
Dachflächen von  
Straße/Platz und/oder  
Aussichtspunkt**

Grundsatz: Die  
Struktur des Daches  
muss weiterhin  
erkennbar sein,  
Farbigkeit orientiert  
am Bestandsdach



# Kategorien in der Altstadt



**Kategorie 4 – Nicht  
deutlich/nicht  
einsehbare  
Dachflächen**

Grundsatz: Gut  
gestaltete Solaranlagen  
möglich

# Rahmenplan Solar Altstadt Wasserburg a. Inn

Übersichtskarte der  
Kategorien in der Altstadt von  
Wasserburg am Inn



## Definition:

Ein **Rahmenplan Solar** ist ein Planungsinstrument, um unterschiedliche Anforderungen zur Errichtung von Solaranlagen mit den Mitteln einer Kartierung darzustellen.

Er ist nicht rechtsverbindlich und keinem standardisierten Verfahren unterworfen.

# Erbe bewahren! Zukunft gestalten!

