

Beschlussvorlage

Abteilung/Amt	Bautechnik	Nummer	2023/592
Sachbearbeiter	Herr Schmidt	Datum	19.10.2023
Aktenzeichen	SG31		

Beratungsfolge	Sitzungstag	Status
Stadtrat	24.10.2023	öffentlich

**Bauvorhaben "Trinkwasserversorgung Ortsnetz Frauendorf", Standort
Druckerhöhungsgebäude**

Sachverhalt / Rechtslage

Die Stadt Bad Staffelstein plant die Trinkwasserversorgung des OT Frauendorf zu erneuern. Mit der Planung wurde das Ingenieurbüro Kittner & Weber aus Sonnefeld beauftragt. Die Baumaßnahme wurde in der Stadtratssitzung am 19.09.2023 und einer anschließenden Bürgerversammlung am 05.10.2023 bereits ausführlich dargestellt.

Um Druck- und Versorgungsprobleme in den Hochlagen, insbesondere in den neueren Baugebieten vorzubeugen soll eine zentrale Druckerhöhung realisiert werden. Daher wird nach der Übergabe des Trinkwassers von der Leitung der Stadtwerke Lichtenfels ein Wasserabgabe-, ein Wasserzähl-, ein Druckerhöhungs- und ein Entlüftungsschacht in Form eines oberirdischen Bauwerkes errichtet.

Für die Errichtung des Ingenieurbauwerkes ist ein Bauantrag notwendig, welcher in der Bauausschusssitzung am 10.10.2023 behandelt wurde. In dieser Sitzung sowie bei der Bürgerversammlung am 05.10.2023 wurde die aktuelle Lage des Druckerhöhungsgebäudes, im Garten des ehemaligen Lehrerwohnhauses, in Frage gestellt.

Die Vorbehalte wurden damit begründet, dass die Errichtung des Druckerhöhungsgebäudes zu einer Störung des Erscheinungsbildes des Schulgartens sowie zu Schäden an den dortigen Bäumen führen könnte. Seitens des ersten Bürgermeisters wurde daher zugesagt, die Möglichkeit einer Verlegung des Standortes für das Gebäude zu prüfen.

Eine Überprüfung durch die Bauverwaltung hat ergeben, dass eine Verlegung des Gebäudes auf das städtische Grundstück des Feuerwehrgerätehauses am Ortseingang von Staffelstein kommend technisch ohne Probleme möglich ist.

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Bad Staffelstein beauftragt die Verwaltung, einen neuen Bauantrag für das Druckerhöhungsgebäude am geänderten Standort auf den städtischen Grundstück des Feuerwehrgerätehauses vorzubereiten und dem Bauausschuss zur Beschlussfassung vorzulegen.

Anlagen: Lageplan

Finanzielle Auswirkungen:

Ausgaben Höhe: €		Einnahmen Höhe:	
-------------------------	--	------------------------	--

Gesamtkosten Maßnahme €	der	Jährliche Folgekosten €	Eigenanteil €	Fremdanteil €

<u>Veranschlagt im</u>	<u>Verw.haushalt €</u>	<u>Verm.haushalt €</u>	<u>Haushaltsstelle</u>

Ansatz €:		Bisher verfügt €:	
		Noch verfügbar €:	

Mit Kämmerei abgestimmt: Ja ☒ Nein ☐ nicht erforderlich ☐

Bad Staffelstein, 19.10.2023

Schmidt
Stadtbaumeister