

Beschlussvorlage

Abteilung/Amt	Bauamt	Nummer	2023/563
Sachbearbeiter	Herr Gunreben	Datum	28.09.2023
Aktenzeichen	SG 30/I-6024-90/23		

Beratungsfolge	Sitzungstag	Status
Grundstücks-, Umwelt- und Bauausschuss	10.10.2023	öffentlich

Bauantrag über die Errichtung eines Holzgas BHKW-Anlage auf Fl.Nr. 679, Gemarkung Schwabthal (Albert-Neupert-Straße 6, Kaider)

Sachverhalt / Rechtslage

Ein Bauantrag über die Errichtung einer Holzgas BHKW-Anlage auf Fl.Nr. 679, Gemarkung Schwabthal (Albert-Neupert-Straße 6, Kaider) wurde eingereicht. Die Anlage soll in Containerbauweise errichtet werden, eine Grundfläche von 121,22 m² und eine Wandhöhe von 9,0 m aufweisen. Sämtliche oberirdischen Bauteile bestehen aus Stahl oder Stahlblech (Fundament/Betonplatte aus Beton/Stahlbeton). Durch die Vergasung von Holzhackschnitzeln wird sog. Holzgas erzeugt, das wiederum für die Erzeugung von Strom im BHKW genutzt werden soll (Leistung 4 x 75 kWel.),

Die geplante Anlage liegt auf einem Betriebsgelände im Außenbereich südlich von Kaider und kann jährlich bis zu 650.000 m³ Erdgas ersetzen. Zum Einsatz kommen sollen ausschließlich naturbelassene Holzhackschnitzel gem. Biomasseverordnung. Der gewonnene Strom dient der Eigenstromversorgung des Betriebs, überschüssiger Strom wird in das öffentliche Netz eingespeist. Die bei der Stromerzeugung entstehende Abwärme wird als Prozesswärme für den Betrieb zur Trocknung von Kalk genutzt.

Das Vorhaben dient daher einem ortsgebundenen gewerblichen Betrieb und ist folglich nach § 35 Abs. 1 Nr. 3 BauGB im Außenbereich privilegiert. Öffentliche Belange nach § 35 Abs. 3 BauGB, die dem Vorhaben entgegenstehen, sind nicht ersichtlich.

Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag über die Errichtung einer Holzgas-BHKW-Anlage auf Fl.Nr. 679 der Gemarkung Schwabthal (Albert-Neupert-Straße 6, Kaider) wird erteilt.

Bad Staffelstein, 05.10.2023

Gunreben
Bauamtsleiter