

Beschlussvorlage

Abteilung/Amt	Bauamt	Nummer	2023/542
Sachbearbeiter	Herr Gunreben	Datum	28.08.2023
Aktenzeichen	SG 30/I-6024-83/23		

Beratungsfolge	Sitzungstag	Status
Grundstücks-, Umwelt- und Bauausschuss	10.10.2023	öffentlich

Bauantrag über die Erstellung von Wohnmobilstellplätzen auf Fl.Nrn. 540, 542, 542/15, 546, Gemarkung Bad Staffelstein (Seestraße 3)

Sachverhalt / Rechtslage

Auf der Westseite des Parkplatzes südlich des AquaRiese-Bads sollen links und rechts des hier in Nord-Süd-Richtung verlaufenden Teilstücks der Seestraße 18 neue Wohnmobilstellplätze entstehen, um den zusätzlichen Bedarf an Wohnmobilstellplätzen zu decken. Im Auftrag der Stadt Bad Staffelstein wurde dafür ein Bauantrag erstellt. Auf den beigefügten Lageplan darf verwiesen werden. Die betroffenen Fl.Nrn. stehen alle im Eigentum der Stadt Bad Staffelstein.

Das Vorhaben ist planungsrechtlich als Campingplatz einzustufen, jedoch sollen keine Sanitär-, Betriebs- oder sonstigen Gebäude errichtet werden, wie sie auf Campingplätzen üblich sind, sondern nur befestigte Stellplätze. Der Flächennutzungsplan sieht im westlichen Bereich des Vorhabens ein Sondergebiet Camping, im östlichen Bereich Parkplätze vor. Das Vorhaben kann daher in diesem Bereich zugelassen werden.

Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag über die Erstellung von Wohnmobilstellplätzen auf Fl.Nrn. 540, 542, 542/15, 546, Gemarkung Bad Staffelstein (Seestraße 3) wird erteilt.

Bad Staffelstein, 05.10.2023

Gunreben
Bauamtsleiter