

# Bekanntmachung

**Am Dienstag, 05.09.2023 findet um 14:00 Uhr**

eine Sitzung des Grundstücks-, Umwelt- und Bauausschusses im Sitzungssaal Rathaus Bad Staffelstein, Marktplatz 1, 96231 Bad Staffelstein mit folgender Tagesordnung statt:

## Öffentliche Sitzung

1. Baupläne
  - 1.1. Bauantrag über die Errichtung eines Spielplatzes auf Fl.Nr. 639, Gemarkung Unnersdorf (Am Banzer Wald 1)
  - 1.2. Bauantrag über den Neubau eines Balkons auf Fl.Nr. 1841, Gemarkung Bad Staffelstein (Goethestraße 12)
  - 1.3. Bauantrag über die Nutzungsänderung des Hauptgebäudes (Umbau Dachgeschoss zu Wohnraum mit zwei Dachgauben) und des Nebengebäudes (Umbau Lagerfläche zu Wohnraum) und Abbruch des Verbindungsbaus zwischen Wohnhaus und Nebengebäude, sowie Abbruch einer Garage auf Fl.Nr. 102/1, Gemarkung Schöbrunn (Schloßstr. 6)
  - 1.4. Bauantrag über die Errichtung eines Gerätehauses (8 m<sup>2</sup>) auf Fl.Nr. 1077, Gemarkung Stublang
  - 1.5. Bauantrag über die Errichtung eines Garagengebäudes auf Fl.Nr. 919/4, Gemarkung Schwabthal (Margarethengasse 6, Kümmersreuth)
  - 1.6. Bauantrag über den Neubau einer Dachterrasse auf eine bestehende Garage auf Fl.Nr. 359, Gemarkung Bad Staffelstein (Bamberger Str. 24)
  - 1.7. Bauantrag über den Einbau einer Gaube in bestehendem Wohnhaus auf Fl.Nr. 1, Gemarkung Stublang (Frauendorfer Str. 7)
  - 1.8. Bauantrag über einen Dachgeschossausbau mit Balkonanbau am bestehenden Wohnhaus auf Fl.Nr. 28, Gemarkung Unterzettlitz (Kellerstr. 10)
  - 1.9. Bauantrag über den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Garagengebäuden auf Fl.Nr. 281/7, Gemarkung Schönbrunn (Gebrüder-Vetter-Ring 24)
  - 1.10. Bauantrag über die Errichtung einer Doppelgarage und einer Schleppgaube auf bestehenden Wohnhaus auf Fl.Nr. 169/2, Gemarkung Wiesen (Döringstadter Str. 14)
  - 1.11. Bauantrag über den Neubau eines Telekommunikations-Schleuderbetonmastes mit nebenstehender Systemtechnik auf Fl.Nr. 253/1, Gemarkung Altenbanz
  - 1.12. Bauantrag über die Umnutzung des Scheunendachbodens zu zwei Wohnungen auf Fl.Nr. 106, Gemarkung Stublang (Kirchstraße 1)

- 1.13. Bauantrag über die Errichtung eines Reitplatzes mit Zaunanlage und Betrieb einer Pferdepenion auf Fl.Nr. 922 der Gemarkung Schwabthal (Kümmersreuth 32) und eines Offenstalls mit Mistlege und Pferdekoppel auf Fl.Nr. 1595 der Gemarkung Schwabthal
- 1.14. Bauantrag über den Neubau eines Fertigmodulhauses mit Doppelcarport und Schuppen auf Fl.Nr. 241, Gemarkung Grundfeld (Bundesstr. 9)
- 1.15. Bauantrag über die Umnutzung von Gewerbeflächen für Obst- und Gemüseverkauf zu einer erlaubnisfreien Gaststätte (Verkauf von Sandwiches/Kalt- und Kleinspeisen) auf Fl.Nr. 432, Gemarkung Bad Staffelstein (Adam-Riese-Str. 2)
- 1.16. TEKTUR-Antrag über Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf Fl.Nr. 138/3, Gemarkung Schönbrunn (Wiesenstr. 15)
- 1.17. Antrag auf Vorbescheid über die Verlängerung des Balkons und Änderung des Geländers von Holzbauweise in Stahl-Metall-Bauweise auf Fl.Nr. 851/3, Gemarkung Horsdorf (Am Brunnteig 39, Loffeld)
- 1.18. Vorbescheidsantrag für die temporäre Errichtung einer Halle für Schulungszwecke an der PV-Testanlage (Übergangslösung) auf Fl.Nr. 1502 Gemarkung Bad Staffelstein (nähe Äußerer Frankenring)
2. Sonstige öffentliche Tagesordnungspunkte
  - 2.1. Antrag auf Verlängerung einer Baugenehmigung zur Errichtung einer Transportmischanlage inkl. Beton- und Abwasserrecyclinganlage auf Fl.Nr. 308, Gemarkung Horsdorf
  - 2.2. Straßenbenennung in Stadel
  - 2.3. Sonstiges öffentlich

Eine nichtöffentliche Sitzung schließt sich an.

Stadt Bad Staffelstein  
gez.  
Mario Schönwald  
Erster Bürgermeister

Ausgehängt am:

Abgenommen am: