

Beschlussvorlage

Abteilung/Amt	Bauamt	Nummer	2023/493
Sachbearbeiter	Frau Meißner	Datum	05.07.2023
Aktenzeichen	SG 30/I-6024-54/23		

Beratungsfolge	Sitzungstag	Status
Grundstücks-, Umwelt- und Bauausschuss	11.07.2023	öffentlich

Bauantrag über die Aufstellung einer Werbeanlage auf Fl.Nr. 305/8, Gemarkung Bad Staffelstein (Horsdorfer Str.)

Sachverhalt / Rechtslage

Ein Bauantrag über die Aufstellung einer Werbeanlage auf Fl.Nr. 305/8, Gemarkung Bad Staffelstein (Horsdorfer Str.) wurde eingereicht.

Die Werbetafel soll mit einer Höhe von ca. 1,65 m und einer Breite von ca. 2,10 m am südlichen Grundstücksrand aufgestellt werden.

Das Vorhaben liegt innerhalb im Zusammenhang bebauter Ortsteile (§ 34 Abs. 1 BauGB) und fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die vorhandene Umgebungsbebauung ein.

Da das Baugrundstück im städtischen Besitz ist, wird das notwendige Nutzungsrecht für das Vorhaben durch einen Pachtvertrag zwischen der Stadt Bad Staffelstein und dem Bauherren noch geregelt.

Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag über die Aufstellung einer Werbeanlage auf Fl.Nr. 305/8, Gemarkung Bad Staffelstein (Horsdorfer Str.) wird erteilt.

Bad Staffelstein, 06.07.2023

Meißner