

Beschlussvorlage

Abteilung/Amt	Bauamt	Nummer	2023/482
Sachbearbeiter	Frau Meißner	Datum	03.07.2023
Aktenzeichen	SG 30/I-6024-55/23		

Beratungsfolge	Sitzungstag	Status
Grundstücks-, Umwelt- und Bauausschuss	11.07.2023	öffentlich

Bauantrag über Teilabbruch des alten Scheunendaches und Errichtung einer neuen Dachseite auf Fl.Nr. 12, Gemarkung Wiesen (Draisdorfer Weg)

Sachverhalt / Rechtslage

Ein Bauantrag über den Teilabbruch des alten Scheunendaches und Errichtung einer neuen Dachseite auf Fl.Nr. 12, Gemarkung Wiesen (Draisdorfer Weg) wurde eingereicht.

Das Scheunendach soll zum Teil abgebrochen werden und an die anderen Dachseiten mit einer Dachneigung von 14,7° angepasst werden. Die Firsthöhe der Scheune beträgt nun 6,10 m anstatt 10,10 m.

Das Vorhaben liegt innerhalb im Zusammenhang bebauter Ortsteile (§ 34 Abs. 1 BauGB) und fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die vorhandene Umgebungsbebauung ein.

Die erforderlichen Nachbarunterschriften liegen vollständig vor.

Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag über den Teilabbruch des alten Scheunendaches und Errichtung einer neuen Dachseite auf Fl.Nr. 12, Gemarkung Wiesen (Draisdorfer Weg) wird erteilt.

Bad Staffelstein, 06.07.2023

Meißner