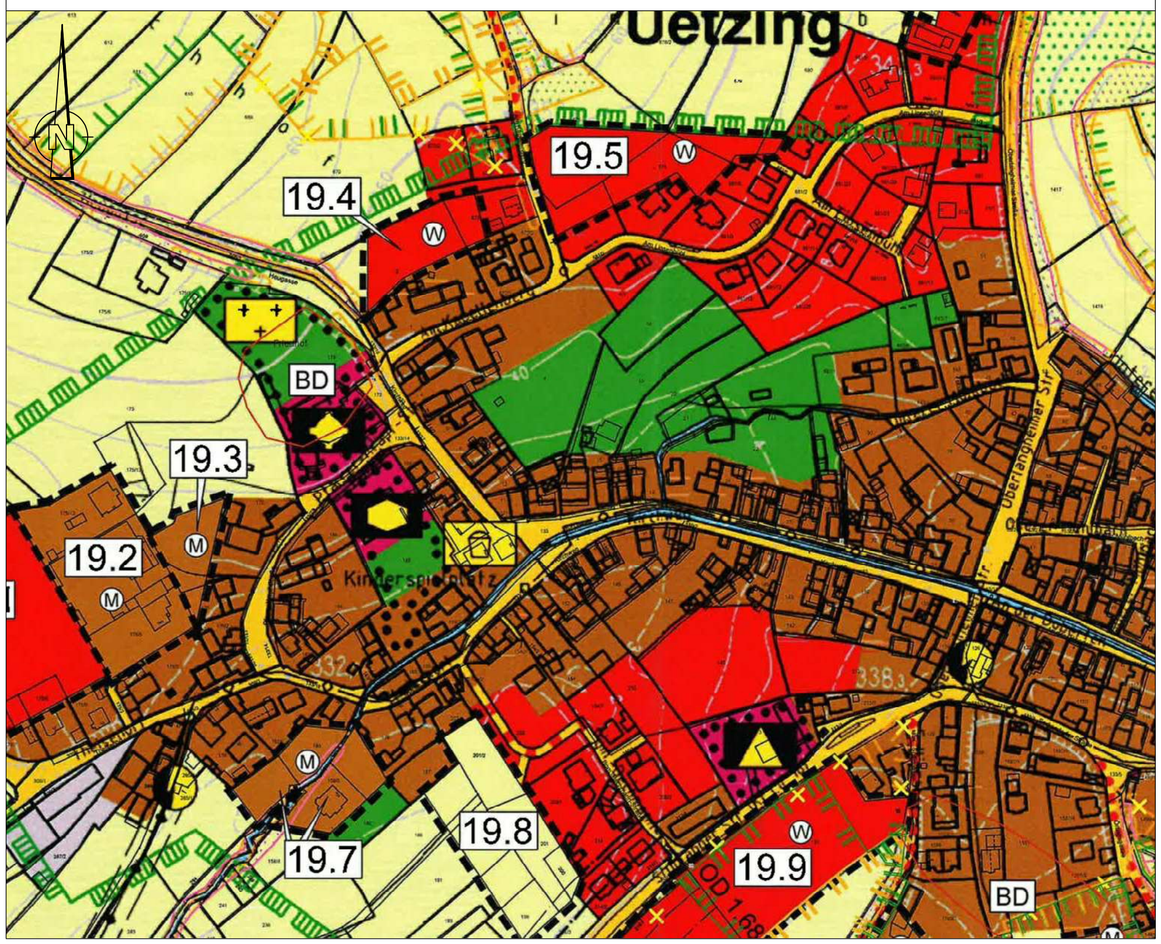
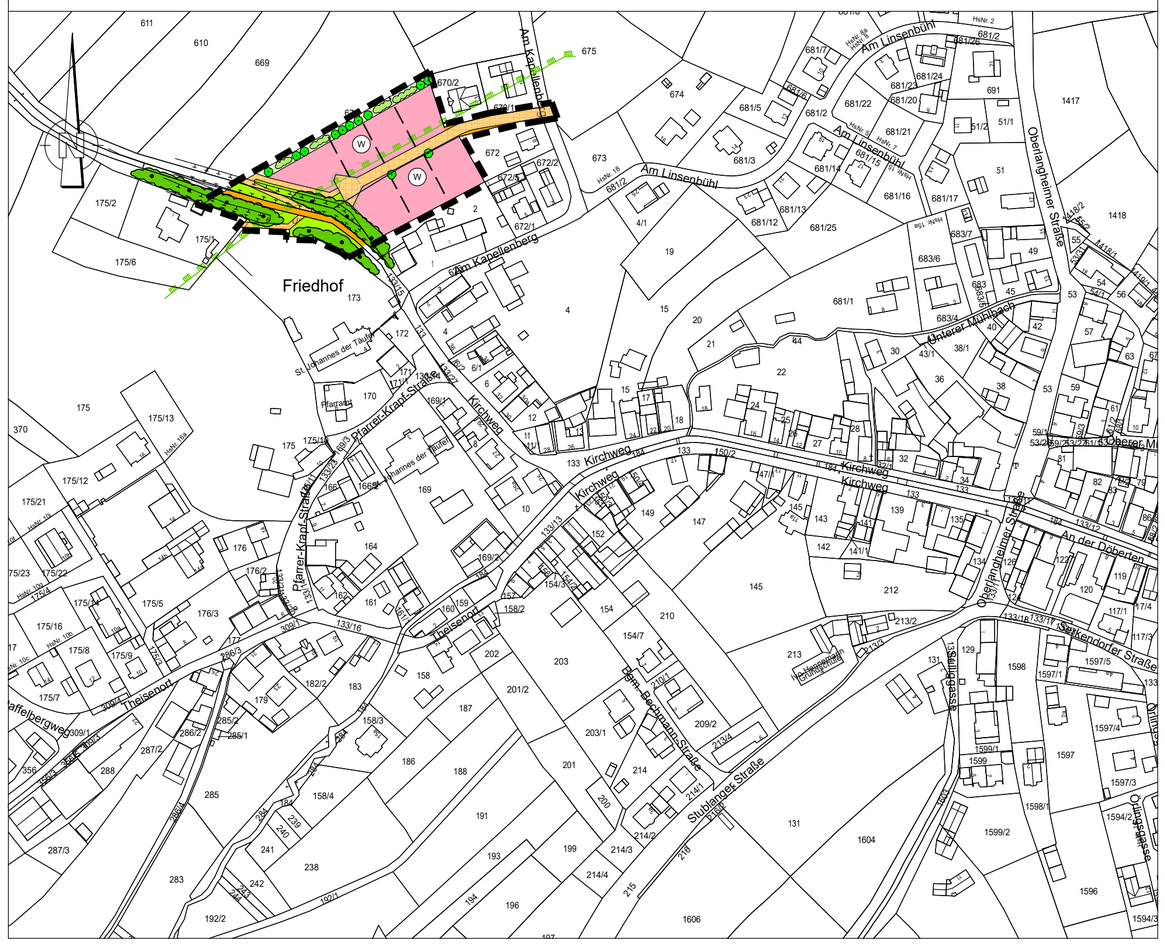
Flächennutzungsplan der Stadt Bad Staffelstein (Ausschnitt) M:1/2.500



Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bad Staffelstein M:1/2.500



ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER STADT BAD STAFFELSTEIN (ALLGEMEINES WOHNGEBIET AM KAPELLENBERG IM STADTTEIL UETZING)

M: 1:2.500

LEGENDE

- W — Wohnbaufläche
- Verkehrsfläche
- Grünfläche
- bestehende/geplante Gehölze
- Grenze des Landschaftsschutzgebiets „Fränkische Schweiz – Veldensteiner Forst“
- Abgrenzung der Änderung des Flächennutzungsplanes

VERFAHRENSVERMERKE

Änderungsbeschluss

Der Stadtrat der Stadt Bad Staffelstein beschloss am 31. Januar 2023 die Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes (Allgemeines Wohngebiet Am Kapellenberg im Stadtteil Uetzing). Der Änderungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Beteiligung der Öffentlichkeit

In der Zeit vom ..... bis ..... erfolgte für die Änderung des Flächennutzungsplanes (Allgemeines Wohngebiet Am Kapellenberg im Stadtteil Uetzing) nach ortsüblicher Bekanntmachung die Beteiligung der Öffentlichkeit. Über die vorgebrachten Anregungen wurde in der Stadtratssitzung vom ..... Beschluss gefasst. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden

In der Zeit vom ..... bis ..... erfolgte für die Änderung des Flächennutzungsplanes (Allgemeines Wohngebiet Am Kapellenberg im Stadtteil Uetzing) für die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden die frühzeitige Beteiligung. Über die vorgebrachten Anregungen wurde in der Stadtratssitzung vom ..... Beschluss gefasst. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

Öffentliche Auslegung

Mit Beschluss des Stadtrates vom ..... wurde nach ortsüblicher Bekanntmachung am ..... der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes (Allgemeines Wohngebiet Am Kapellenberg im Stadtteil Uetzing) zusammen mit der Begründung vom ..... bis ..... im Rathaus öffentlich ausgelegt. Über die vorgebrachten Anregungen wurde in der Stadtratssitzung vom ..... Beschluss gefasst. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden

In der Zeit vom ..... bis ..... erfolgte für die Änderung des Flächennutzungsplanes (Allgemeines Wohngebiet Am Kapellenberg im Stadtteil Uetzing) für die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden die Beteiligung im Rahmen der öffentlichen Auslegung. Über die vorgebrachten Anregungen wurde in der Stadtratssitzung vom ..... Beschluss gefasst. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

Feststellung

Mit Beschluss des Stadtrates der Stadt Bad Staffelstein vom ..... wurde die Änderung des Flächennutzungsplanes (Allgemeines Wohngebiet Am Kapellenberg im Stadtteil Uetzing) festgestellt.

Bad Staffelstein, ...

.....
Stadt Bad Staffelstein
Mario Schönwald
Erster Bürgermeister

(Dienstsiegel)

Genehmigung

Die Stadt Bad Staffelstein reichte mit Schreiben vom ..... an das Landratsamt Lichtenfels die Änderung des Flächennutzungsplanes (Allgemeines Wohngebiet Am Kapellenberg im Stadtteil Uetzing) zur Genehmigung ein. Das Landratsamt hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Schreiben vom ....., Az. ..... genehmigt.

Lichtenfels, den .....

.....
Landratsamt Lichtenfels

(Dienstsiegel)

Inkrafttreten

Die Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes (Allgemeines Wohngebiet Am Kapellenberg im Stadtteil Uetzing) wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht. Damit ist die Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam. Auf die Rechtsfolgen wurde hingewiesen.

Bad Staffelstein, den .....

.....
Stadt Bad Staffelstein
Mario Schönwald
Erster Bürgermeister

(Dienstsiegel)

Proj.-Nr. und Bauvorhaben:	1.89.02.1
Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bad Staffelstein (Allgemeines Wohngebiet "Am Kapellenberg" im Stadtteil Uetzing)	
Planungsstand:	20. Juni 2023 VORENTWURF
Maßstab:	1:5.000
Entwurfsverfasser:	ingenieurbüro für bauwesen beratende ingenieure Am Kehlgraben 76 - 96317 Kronach Tel. (09261) 6062-0 - Fax (09261) 6062-60 e-mail: info@ivs-kronach.de - http:\\www.ivs-kronach.de
bearb. / gez.:	kö /kö
Ort, Datum:	Kronach, im Juni 2023

Dipl. Geogr. Norbert Köhler

CARD/1 Version 9.123 Druckdatum:15.06.23
1.89.02/3FNPLT/3FNP58.0cm/59.4cm/0.345mm/15.06.23