

Beschlussvorlage

Abteilung/Amt	Bauamt	Nummer	2023/453
Sachbearbeiter	Frau Meißner	Datum	31.05.2023
Aktenzeichen	SG 30/I-6024-52/23		

Beratungsfolge	Sitzungstag	Status
Grundstücks-, Umwelt- und Bauausschuss	06.06.2023	öffentlich

Bauantrag über die Errichtung eines neuen Erschließungsanbaus auf Fl.Nr. 2121/11, Gemarkung Bad Staffelstein (Rosenstraße 60)

Sachverhalt / Rechtslage

Ein Bauantrag über die Errichtung einer neuen Erschließungsanbaus auf Fl.Nr. 2121/11, Gemarkung Bad Staffelstein (Rosenstraße 60) wurde eingereicht.

Auf der östlichen Traufseite des bestehenden Wohnhauses soll der Erschließungsanbau (Treppenhaus) mit einer Höhe von ca. 8,15 m und mit einem Flachdach errichtet werden.

Das Vorhaben liegt innerhalb im Zusammenhang bebauter Ortsteile (§ 34 Abs. 1 BauGB) und fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die vorhandene Umgebungsbebauung ein.

Die erforderlichen Nachbarunterschriften liegen vollständig vor.

Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag über die Errichtung einer neuen Erschließungsanbaus auf Fl.Nr. 2121/11, Gemarkung Bad Staffelstein (Rosenstraße 60) wird erteilt.

Bad Staffelstein, 01.06.2023

Meißner