

Beschlussvorlage

Abteilung/Amt	Bauamt	Nummer	2023/451
Sachbearbeiter	Frau Meißner	Datum	31.05.2023
Aktenzeichen	SG 30/I-6024-50/23		

Beratungsfolge	Sitzungstag	Status
Grundstücks-, Umwelt- und Bauausschuss	06.06.2023	öffentlich

Bauantrag über die Errichtung eines neuen Dachstuhls auf einer bestehenden Scheune auf Fl.Nr. 56, Gemarkung Schönbrunn (Hauptstr. 6)

Sachverhalt / Rechtslage

Ein Bauantrag über die Errichtung eines neuen Dachstuhls auf einer bestehenden Scheune auf Fl.Nr. 56, Gemarkung Schönbrunn (Hauptstr. 6) wurde eingereicht.

Der alte Dachstuhl der Scheune wird komplett abgerissen. Beim neuen Dachstuhl wird die Firsthöhe vom Nebengebäude aufgenommen und kommt somit auf eine Höhe von 6,50 m. Die neue Dachneigung beträgt somit nur noch 30°.

Das Vorhaben liegt innerhalb im Zusammenhang bebauter Ortsteile (§ 34 Abs. 1 BauGB) und fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die vorhandene Umgebungsbebauung ein.

Die erforderlichen Nachbarunterschriften liegen vollständig vor.

Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag über die Errichtung eines neuen Dachstuhls auf einer bestehenden Scheune auf Fl.Nr. 56, Gemarkung Schönbrunn (Hauptstr. 6) wird erteilt.

Bad Staffelstein, 01.06.2023

Meißner