

Beschlussvorlage

Abteilung/Amt	Bauamt	Nummer	2023/447
Sachbearbeiter	Frau Meißner	Datum	30.05.2023
Aktenzeichen	SG 30/I-6024-48/23		

Beratungsfolge	Sitzungstag	Status
Grundstücks-, Umwelt- und Bauausschuss	06.06.2023	öffentlich

Bauantrag über den Neubau einer Hackschnitzelanlage mit (Hackschnitzel-)Bunker auf Fl.Nr. 1866, Gemarkung Bad Staffelstein (nähe St.-Georg-Str.)

Sachverhalt / Rechtslage

Ein Bauantrag über den Neubau einer Hackschnitzelanlage mit Hackschnitzelbunker auf Fl.Nr. 1866, Gemarkung Bad Staffelstein (nähe St.-Georg-Str.) wurde eingereicht.

Die Hackschnitzelanlage soll mit einer Grundfläche von ca. 14 m x 16 m und mit einem 10,5° geneigten Pultdach errichtet werden.

Dem Bauantrag ging bereits eine Bauvoranfrage voraus, der der Stadtrat in seiner Sitzung am 13.12.2023 positiv gegenüber stand. Der jetzt vorgelegte Bauantrag sieht eine Hackschnitzelheizung an gleicher Stelle in derselben Größe wie in der Bauvoranfrage vor, lediglich einige Details wurden geändert. In der Bauvoranfrage wurde mitgeteilt, dass die Fassade mit Holz verkleidet würde, in der jetzt vorgelegten Baubeschreibung ist angegeben, dass das Mauerwerk mit Brettern verschalt beziehungsweise verputzt wird.

Das Vorhaben liegt innerhalb im Zusammenhang bebauter Ortsteile (§ 34 Abs. 1 BauGB) und fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die vorhandene Umgebungsbebauung ein.

Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag über den Neubau einer Hackschnitzelanlage mit Bunker auf Fl.Nr. 1866, Gemarkung Bad Staffelstein (nähe St.-Georg-Str.) wird erteilt.

Bad Staffelstein, 01.06.2023

Meißner