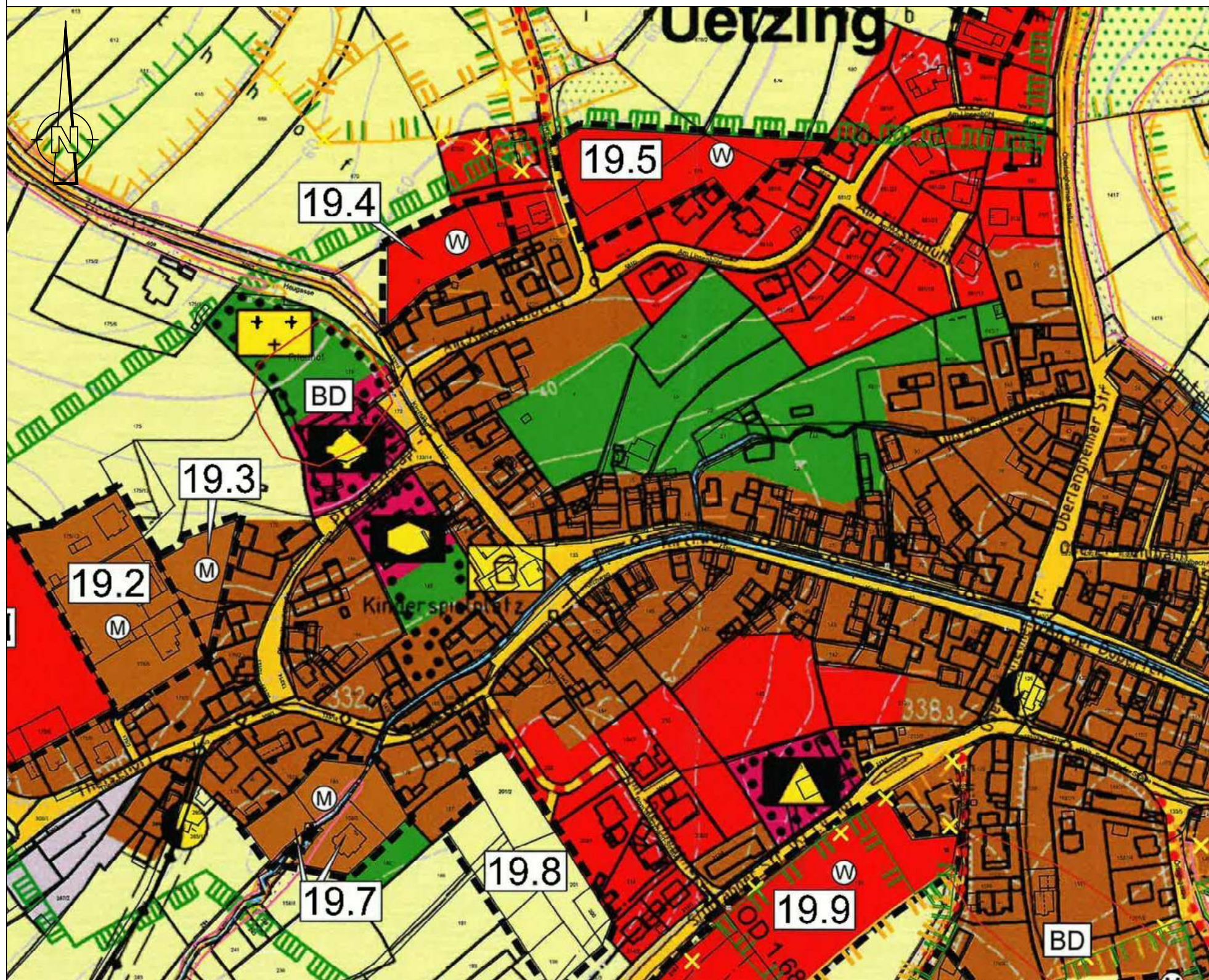
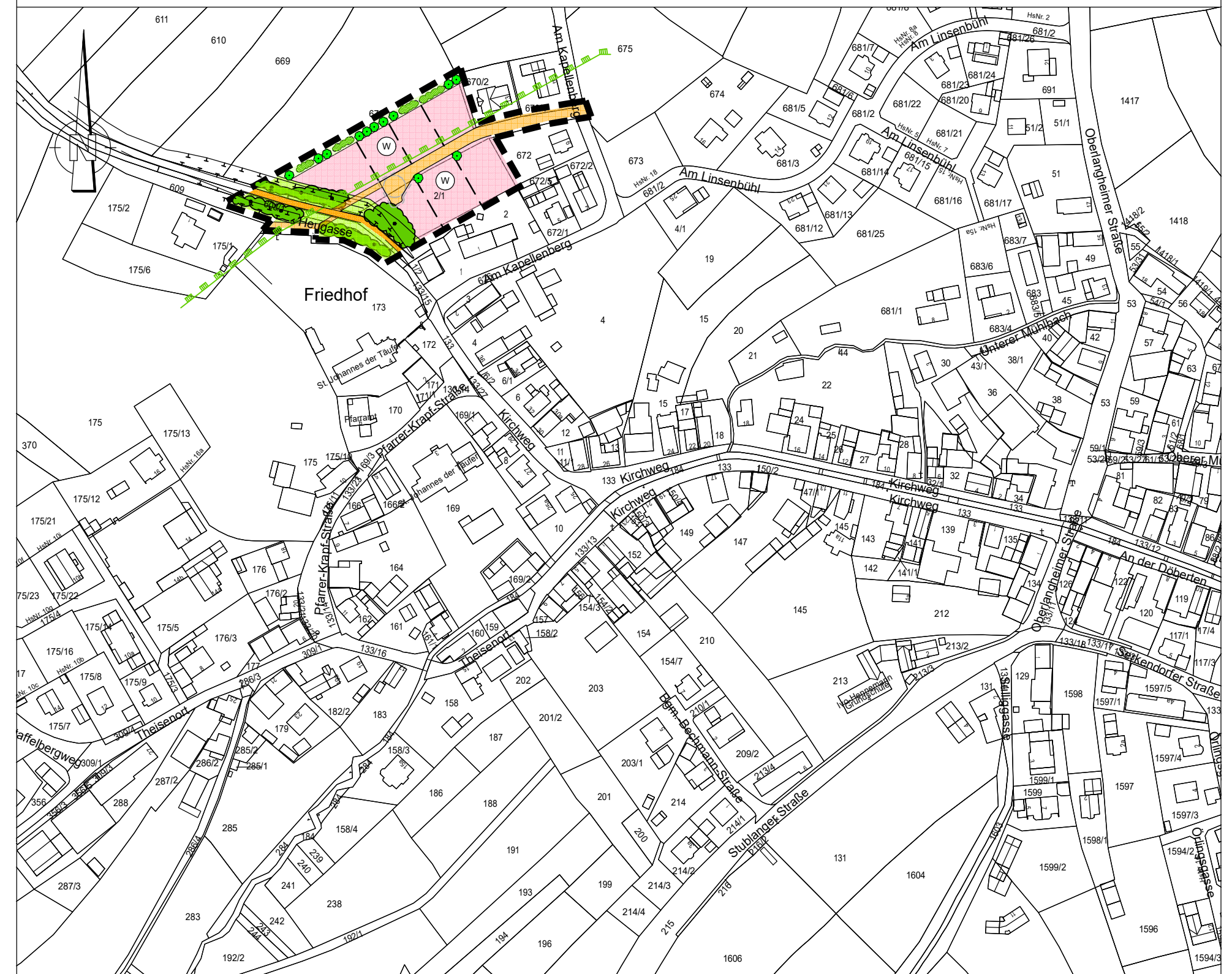


M:1/2.500



M:1/2.500



M: 1:2.500

Wohnbaufläche

Verkehrsfläche

Grünfläche

bestehende/geplante Gehölze

Grenze des Landschaftsschutzgebietes
„Fränkische Schweiz – Veldensteiner Forst“

Abgrenzung der Änderung
des Flächennutzungsplanes

Änderungsbeschluss

Der Stadtrat der Stadt Bad Staffelstein beschloss am 31. Januar 2023 die Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes (Allgemeines Wohngebiet Am Kapellenberg im Stadtteil Uetzing). Der Änderungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.

Beteiligung der Öffentlichkeit

In der Zeit vom bis erfolgte für die Änderung des Flächennutzungsplanes (Allgemeines Wohngebiet Am Kapellenberg im Stadtteil Uetzing) nach ortsüblicher Bekanntmachung die Beteiligung der Öffentlichkeit. Über die vorgebrachten Anregungen wurde in der Stadtratssitzung vom Beschluss gefasst. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden

In der Zeit vom bis erfolgte für die Änderung des Flächennutzungsplanes (Allgemeines Wohngebiet Am Kapellenberg im Stadtteil Uetzing) für die Behörden und den sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden die frühzeitige Beteiligung. Über die vorgebrachten Anregungen wurde in der Stadtratssitzung vom Beschluss gefasst. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

Öffentliche Auslegung

Mit Beschluss des Stadtrates vom wurde nach ortsüblicher Bekanntmachung am der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes (Allgemeines Wohngebiet Am Kapellenberg im Stadtteil Uetzing) zusammen mit der Begründung vom bis im Rathaus öffentlich ausgelegt. Über die vorgebrachten Anregungen wurde in der Stadtratssitzung vom Beschluss gefasst. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden

In der Zeit vom bis erfolgte für die Änderung des Flächennutzungsplanes (Allgemeines Wohngebiet Am Kapellenberg im Stadtteil Uetzing) für die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden die Beteiligung im Rahmen der öffentlichen Auslegung. Über die vorgebrachten Anregungen wurde in der Stadtratssitzung vom Beschluss gefasst. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

Feststellung

Mit Beschluss des Stadtrates der Stadt Bad Staffelstein vom wurde die Änderung des Flächennutzungsplanes (Allgemeines Wohngebiet Am Kapellenberg im Stadtteil Uetzing) festgestellt.

Bad Staffelstein,

.....
Stadt Bad Staffelstein
Mario Schönwald
Erster Bürgermeister

(Dienstsiegel)

Genehmigung

Die Stadt Bad Staffelstein reichte mit Schreiben vom an das Landratsamt Lichtenfels die Änderung des Flächennutzungsplanes (Allgemeines Wohngebiet Am Kapellenberg im Stadtteil Uetzing) zur Genehmigung ein. Das Landratsamt hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Schreiben vom Az. genehmigt.

Lichtenfels, den

Landratsamt Lichtenfels

(Dienstsiegel)

Inkrafttreten

Die Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes (Allgemeines Wohngebiet Am Kapellenberg im Stadtteil Uetzing) wurde am ortsüblich bekannt gemacht. Damit ist die Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam. Auf die Rechtsfolgen wurde hingewiesen.

Bad Staffelstein, den

Stadt Bad Staffelstein
Mario Schönwald
Erster Bürgermeister

(Dienstsiegel)

Proj.-Nr. und Bauvorhaben:	1.89.02.1		
Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bad Staffelstein (Allgemeines Wohngebiet "Am Kapellenberg" im Stadtteil Uetting)			
Planungsstand:	18. April 2023		VORENTWURF
Maßstab:	1:5.000		
Entwurfsverfasser:	 ingenieurbüro für bauwesen beratende ingenieure  Am Kehlgraben 76 - 96317 Kronach Tel. (09261) 6062-0 - Fax (09261) 6062-60 e-mail: info@ivs-kronach.de - http://www.ivs-kronach.de		
bearb. / gez.:	kö / kö	 Dipl. Geogr. Norbert Köhler	
Ort, Datum:	Kronach, im April 2023		