

Beschlussvorlage

Abteilung/Amt	Bauamt	Nummer	2023/301
Sachbearbeiter	Frau Meißner	Datum	07.02.2023
Aktenzeichen	SG 30/I-6024-3/23		

Beratungsfolge	Sitzungstag	Status
Grundstücks-, Umwelt- und Bauausschuss	14.02.2023	öffentlich

Bauantrag über Wohnhausanbau am Einfamilienwohnhaus auf Fl.Nr. 571, Gemarkung Stadel (Püchitz 3, Püchitz)

Sachverhalt / Rechtslage

Ein Bauantrag über Wohnhausanbau am Einfamilienwohnhaus auf Fl.Nr. 571, Gemarkung Stadel (Püchitz 3, Püchitz), wurde eingereicht.

Der Anbau (5,50 m x 6 m) soll in eingeschossiger Bauweise, mit ausgebautem Dachgeschoss und Balkon, sowie mit einem Satteldach auf die Südseite des Einfamilienwohnhauses angebaut werden.

Das Vorhaben liegt innerhalb im Zusammenhang bebauter Ortsteile (§ 34 Abs. 1 BauGB) und fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die bereits vorhandene Umgebungsbebauung ein.

Der zusätzliche Wohnraum liegt unter 50 m². Somit ist kein zusätzlicher Stellplatz nach der städtischen Stellplatz- und Garagensatzung zu schaffen.

Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag über Wohnhausanbau am Einfamilienwohnhaus auf Fl.Nr. 571, Gemarkung Stadel (Püchitz 3, Püchitz), wird erteilt.

Der zusätzliche Wohnraum liegt unter 50 m². Somit ist kein zusätzlicher Stellplatz nach der städtischen Stellplatz- und Garagensatzung zu schaffen.

Bad Staffelstein, 09.02.2023

Meißner