

Beschlussvorlage

Abteilung/Amt	Bauamt	Nummer	2022/258
Sachbearbeiter	Herr Kestel	Datum	13.12.2022
Aktenzeichen			

Beratungsfolge	Sitzungstag	Status
Stadtrat	13.12.2022	öffentlich

Bauvoranfrage über Neubau einer Hackschnitzelanlage mit Bunker auf Fl.Nr. 1866, Gemarkung Bad Staffelstein (nähe St.-Georg-Str.)

Sachverhalt / Rechtslage

Eine Bauvoranfrage über Neubau einer Hackschnitzelanlage mit Bunker auf Fl.Nr. 1866, Gemarkung Bad Staffelstein (nähe St.-Georg-Str.) wurde eingereicht.

Das Vorhaben soll mit einer Grundfläche von ca. 14 m x 16 m, mit einem 10,5° geneigten Pultdach und mit einer Holzfassade errichtet werden. Die erzeugte Wärme soll dann per Erdleitung, die parallel zur Bahn verläuft, zum Hotel geleitet werden.

Das Vorhaben liegt innerhalb im Zusammenhang bebauter Ortsteile (§ 34 Abs. 1 BauGB) und fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die vorhandene Umgebungsbebauung ein.

Der Grundstücks, Umwelt- und Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 06.12.2022 beschlossen, dass die Bauvoranfrage in der nächsten Stadtratssitzung am 13.12.2022 behandelt werden soll.

Beschlussvorschlag

Bad Staffelstein, 13.12.2022

Kestel