

## Beschlussvorlage

Abteilung/Amt	Bauamt	Nummer	2022/225
Sachbearbeiter	Frau Meißner	Datum	21.11.2022
Aktenzeichen	SG 30/I-6024-95/22		

Beratungsfolge	Sitzungstag	Status
Grundstücks-, Umwelt- und Bauausschuss	06.12.2022	öffentlich

**Bauantrag über Neubau von Fahnenmasten, sowie Errichtung von Werbeanlagen an bestehender Hausfassade auf Fl.Nrn. 537, 537/3, Gemarkung Unnersdorf (Kloster-Banz-Str. 28)**

### **Sachverhalt / Rechtslage**

Ein Bauantrag über Neubau von Fahnenmasten, sowie Errichtung von Werbeanlagen an bestehender Hausfassade auf Fl.Nrn. 537, 537/3, Gemarkung Unnersdorf (Kloster-Banz-Str. 28), wurde eingereicht.

Es sollen drei Fahnenmasten mit einer Höhe von ca. 6 m auf der Fl. Nr. 537/3, Gemarkung Unnersdorf aufgestellt werden. Ebenso sollen zwei Werbetafeln an das Firmengebäude auf Fl.Nr. 537, Gemarkung Unnersdorf angebracht werden.

Das Vorhaben liegt innerhalb im Zusammenhang bebauter Ortsteile (§ 34 Abs. 1 BauGB) und fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die vorhandene Umgebungsbebauung ein.

### **Beschlussvorschlag**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag über Neubau von Fahnenmasten, sowie Errichtung von Werbeanlagen an bestehender Hausfassade auf Fl.Nrn. 537, 537/3, Gemarkung Unnersdorf (Kloster-Banz-Str. 28), wird erteilt.

Das Vorhaben liegt innerhalb im Zusammenhang bebauter Ortsteile (§ 34 Abs. 1 BauGB) und fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die vorhandene Umgebungsbebauung ein.

Bad Staffelstein, 01.12.2022

Meißner