

## Beschlussvorlage

Abteilung/Amt	Bauamt	Nummer	2022/152
Sachbearbeiter	Frau Meißner	Datum	31.08.2022
Aktenzeichen	SG 30/I-6024-74/22		

Beratungsfolge	Sitzungstag	Status
Grundstücks-, Umwelt- und Bauausschuss	06.09.2022	öffentlich

### **Bauantrag über Umbau und Instandsetzung des Gebäudes zu einem Bürgerinformationszentrum mit barrierefreiem Zugang auf Fl.Nr. 212/1, Gemarkung Bad Staffelstein (Bahnhofstr. 2)**

#### **Sachverhalt / Rechtslage**

Die Stadt Bad Staffelstein hat einen Bauantrag über Umbau und Instandsetzung des Gebäudes zu einem Bürgerinformationszentrum mit barrierefreiem Zugang auf Fl.Nr. 212/1, Gemarkung Bad Staffelstein (Bahnhofstr. 2), eingereicht.

Bei dem Vorhaben werden die Innenräume der ehemaligen Hypovereinsbank zu einem Bürgerinformationszentrum umgebaut. Der barrierefreie Zugang wird an der südlichen Hauswand angebracht.

Das Vorhaben liegt innerhalb im Zusammenhang bebauter Ortsteile (§ 34 Abs. 1 BauGB), sowie im städtebaulichen Sanierungsgebiet „Altstadt Bad Staffelstein“ und fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die vorhandene Umgebungsbebauung ein.

#### **Beschlussvorschlag**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag über Umbau und Instandsetzung des Gebäudes zu einem Bürgerinformationszentrum mit barrierefreiem Zugang auf Fl.Nr. 212/1, Gemarkung Bad Staffelstein (Bahnhofstr. 2), wird erteilt.

Das Vorhaben liegt innerhalb im Zusammenhang bebauter Ortsteile (§ 34 Abs. 1 BauGB), sowie im städtebaulichen Sanierungsgebiet „Altstadt Bad Staffelstein“ und fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die vorhandene Umgebungsbebauung ein.

Bad Staffelstein, 01.09.2022

Meißner