

# Bekanntmachung

**Am Dienstag, 04.07.2017 findet um 14:00 Uhr**

eine Sitzung des Grundstücks-, Umwelt- und Bauausschusses im Sitzungssaal des Rathauses mit folgender Tagesordnung statt:

## Öffentliche Sitzung

1. Baupläne
  - 1.1. Bauantrag auf Änderung einer bestehenden Scheune auf Fl.Nr. 43, Gemarkung Wiesen (Altmainstr. 5)
  - 1.2. Bauantrag auf Errichtung eines Pferdeunterstandes auf Fl.Nr. 2220, Gemarkung Bad Staffelstein (Nähe Am Ochsenanger)
  - 1.3. Bauantrag auf Nutzungsänderung Stall zu überdachter Hoffläche mit PKW-Abstellmöglichkeit auf Fl.Nr. 31, Gemarkung Bad Staffelstein (Lichtenfelser Str. 12)
  - 1.4. Bauantrag über Neubau einer Dachgaube auf dem bestehenden Wohnhaus auf Fl.Nr. 47/5, Gemarkung Grundfeld (Am Feldlein 3)
  - 1.5. Bauantrag über Dachgeschossausbau und Errichtung einer Gaube auf Fl.Nr. 24, Gemarkung Uetzing (Kirchweg 16)
  - 1.6. Bauantrag über Abbruch und Neubau eines Einfamilienhauses auf Fl.Nr. 1841/11, Gemarkung Bad Staffelstein (Schubertstr. 12)
  - 1.7. Bauantrag über Bungalowneubau auf Fl.Nrn. 322/4 und 322/7, Gemarkung Bad Staffelstein (Hirtengasse 28)
  - 1.8. Bauantrag über An- und Umbau eines Einfamilienwohnhauses zu einem Zweifamilienwohnhaus auf Fl.Nrn. 474 und 475/7, Gemarkung Bad Staffelstein (Obere Gartenstraße 1)
  - 1.9. Bauantrag über Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit in eine Wohneinheit im EG des Anwesens Eremitenstr. 1 b (Fl.Nr. 1010/4, Gemarkung Bad Staffelstein)
2. Sonstige öffentliche Tagesordnungspunkte
  - 2.1. Bauvoranfrage über Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garagengebäude auf Fl.Nr. 128, Gemarkung Unterzettlitz (Nähe Am Sandhof 10)
  - 2.2. Bauvoranfrage über Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf Fl.Nr. 85, Gemarkung Wiesen (Altmainstraße)
  - 2.3. Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf Fl.Nr. 819/30, Gemarkung Bad Staffelstein (Adam-Riese-Str. 40)

- 2.4. Änderungen im Straßen- und Wegebestandsverzeichnis
- 2.5. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Grundfeld - Breites Los"; Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen und Beschluss der Öffentlichkeitsbeteiligung sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentl. Belange (§§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 BauGB)
- 2.6. Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Residenz am Hirtenberg - Nedensdorf"; Billigungsbeschluss sowie Beschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 BauGB
- 2.7. Sonstiges öffentlich

Eine nichtöffentliche Sitzung schließt sich an.

Stadt Bad Staffelstein	Ausgehängt am:
gez.	Abgenommen am:
Kohmann	
Erster Bürgermeister	